

mächler & töngi architekten HTL												6343 rotkreuz		
tel 041/ 785 40 10												fax 041/ 785 40 11		
info@maechler-toengi.ch												www.maechler-toengi.ch		
Terrassenhäuser Baubereich A/B/C, Gestaltungsplan III, Sonnmatt Udligenswil												Verkauf		
Strasse / Hausbezeichnung	Geschoss	Anzahl Wohneinheiten	Kurzbezeichnung Wohneinheit	Anzahl Zimmer	Nettowoohnflächen (NWF)	Terrasse / Gartensitzplatz gedeckt (m2)	Terrasse / Gartensitzplatz ungedeckt (m2)	Nebenräume (m2) (Keller/Waschen/Trocknen)	Abstellraum		Ber. Fläche (m2)	Nutzfläche (m2)	Kaufpreis Wohnungen	Reserviert / Verkauft
Sonnmatt														
Terrassenhaus A	EG	1	A1	5 1/2 Zi	178.02	93.37	174.18	19.60	6.75		204.37	471.92	Fr.	1'800'000.00
	OG	1	A2	5 1/2 Zi	191.14	94.78	90.55	30.04	2.39		223.57	408.90	Fr.	1'985'000.00
	Attika	1	A3	5 1/2 Zi	181.31	134.46	-	12.01	6.48		199.80	334.26	Fr.	2'075'000.00
Einstellhalle	UG		PP 1-9										Fr.	40'000.00
Terrassenhaus B	EG	1	B1	5 1/2 Zi	178.02	93.37	58.19	19.60	6.75		204.37	355.93	Fr.	1'760'000.00
	OG	1	B2	5 1/2 Zi	178.98	94.52	-	19.18	6.75		204.91	299.43	Fr.	1'850'000.00
	Attika	1	B3	5 1/2 Zi	181.31	134.46	90.55	16.90	6.48		204.69	429.70	Fr.	2'125'000.00
Einstellhalle	UG		PP 1-9										Fr.	40'000.00
Terrassenhaus C	EG	1	C1	5 1/2 Zi	178.02	93.37	58.19	19.60	6.75		204.37	355.93	Fr.	1'760'000.00
	OG	1	C2	5 1/2 Zi	191.14	94.78	90.55	30.04	2.39		223.57	408.90	Fr.	1'985'000.00
	Attika	1	C3	5 1/2 Zi	181.31	134.46	-	16.90	6.48		204.69	339.15	Fr.	2'080'000.00
Einstellhalle	UG		PP 1-9										Fr.	40'000.00
Nettowoohnflächen												Reservation		
Die in den Plänen ausgewiesene Nettowoohnfläche (NWF) beinhaltet die gesamte Wohnfläche inklusive jegliche Flächen der Innenwände, Installationsschächte, hälftiger Anteil der Wohnungs- und Treppenhaustrennwände, jedoch ohne Aussenwände.												Die Reservationseingänge werden nach Datum und Zeit berücksichtigt.		
												Aktualisiert		
												27.05.2015		